

# STRATEGIJA RAZVOJA OPĆINE TUHELJ



## SWOT ANALIZA

<b>SNAGE</b>	<b>SLABOSTI</b>
<p><b>GEPROMETNI POLOŽAJ, PRIRODNI RESURSI I OKOLIŠ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bogatstvo termalnih izvora</li> <li>• Povoljan geoprometni položaj (blizina A2 i Zagreba) koji omogućava cestovnu povezanost s okolnim regijama i šire, posebno Slovenijom i Austrijom</li> <li>• Očuvani krajolik i biološka raznolikost te visoka kvaliteta zraka</li> <li>• Izvori pitke vode</li> <li>• Bogatstvo ljekovitog blata koje se koristi u zdravstveno - rekreacijske svrhe</li> <li>• Tlo pogodno za razvoj vinogradarstva i voćarstva te ostalih poljoprivrednih kultura</li> <li>• Očuvani šumoviti predjeli (25% ukupne površine Općine Tuhelj pokrivaju šume)</li> </ul>	<p><b>GEPROMETNI POLOŽAJ, PRIRODNI RESURSI I OKOLIŠ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Određeni dio naselja ispušta otpadne vode u vodotokove</li> <li>• Zapuštenost i usitnjenost poljoprivrednih površina</li> <li>• Mali udio korištenja i slaba razina aktivnosti na području obnovljivih izvora energije</li> <li>• Slaba zainteresiranost za bavljenje poljoprivredom zbog niske rentabilnosti</li> <li>• Nepotpuna iskorištenost kapaciteta termalnih voda za grijanje</li> </ul>
<p><b>STANOVNIŠTVO, LJUDSKI RESURSI I DRUŠTVENE DJELATNOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Smanjenje broja nezaposlenih osoba</li> <li>• Povećanje broja zaposlenih osoba</li> <li>• Organiziran sustav dodjele potpora srednjoškolcima i studentima, kao i za novorođene</li> <li>• Velik broj organizacija civilnog društva koje aktivno djeluju na području Općine Tuhelj</li> <li>• Kontinuirano ulaganje u sustav obrazovanja</li> <li>• Bogata kulturna baština</li> <li>• Velik broj udruga koje njeguju kulturno naslijeđe</li> </ul>	<p><b>STANOVNIŠTVO, LJUDSKI RESURSI I DRUŠTVENE DJELATNOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Negativan prirodni prirast i depopulacija stanovništva</li> <li>• Starenje stanovništva (smanjenje udjela radno sposobnog stanovništva)</li> <li>• Niža prosječna mirovina u odnosu na prosjek Krapinsko–zagorske županije, zbog visokog udjela umirovljenika sa završenom osnovnom školom (46,66% stanovništva)</li> <li>• Visoka nezaposlenost mladih</li> <li>• Nepovoljan omjer umirovljenika i zaposlenih osoba (1:0,69)</li> <li>• Nedostatak ustanove predškolskog odgoja</li> </ul>

INFRASTRUKTURA	INFRASTRUKTURA
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ulaganja u komunalnu i cestovnu infrastrukturu</li> <li>• Dobra pokrivenost plinskom mrežom</li> <li>• Dobra cestovna povezanost s dijelom susjednih općina</li> <li>• Izrađen plan gospodarenjem otpada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nekvalitetna prometna povezanost s dijelom susjednih općina te posebno rubnih naselja Općine</li> <li>• Nedovoljna asfaltiranost nerazvrstanih cesta</li> <li>• Neadekvatnost telekomunikacijske mreže</li> <li>• Neizgrađena kanalizacija</li> <li>• Nepostojanje deponija otpada</li> <li>• Neriješeni uvjeti zbrinjavanja otpada, uključujući sortiranje i odvoz</li> <li>• Nepostojanje reciklažnih dvorišta</li> <li>• Nedostatno razvijena javna rasvjeta</li> <li>• Nedostatak nogostupa i ugibališta za autobuse</li> <li>• Nepostojanje biciklističkih staza</li> <li>• Neriješeni zemljišni vlasnički odnosi</li> </ul>
GOSPODARSTVO	GOSPODARSTVO
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Porast broja poduzetnika i zaposlenih u poduzetništvu</li> <li>• Razvijen turizam (ugostiteljsko-turistička djelatnost)</li> <li>• Tradicija topličkog turizma</li> <li>• Terme Tuhelj (najveći termalni kompleks sa smještajnim kapacitetima na području Republike Hrvatske sa preko 5.000 m<sup>2</sup> vodene površine)</li> <li>• Mogućnost korištenja diverzificiranih turističkih sadržaja u „Termama Tuhelj“ tijekom čitave godine (hotel, hostel, kamp, pustolovni park, trim staza, wellness i spa sadržaji, organizacije kongresa i seminara)</li> <li>• Na području Općine Tuhelj je u 2014. godini zabilježeno 49,5% ukupnog broja turističkih dolazaka na području cijele Krapinsko-zagorske županije</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nejednolika razvijenost naselja u Općini (koncentracija većih gospodarskih, društvenih i drugih djelatnosti i zbivanja u Tuhlju i Tuheljskim Toplicama)</li> <li>• Nedovoljno razvijen model potpora poduzetnicima / obrtnicima</li> <li>• Nepostojanje obrtničke zone</li> <li>• Nedovoljna ulaganja u modernizaciju poduzeća i obrta</li> <li>• Nedostatno razvijena dodatna turistička ponuda, uključujući seoski turizam i OPG-ove orijentirane na turizam</li> <li>• Nepovezanosti malih poljoprivrednih poduzeća</li> <li>• Nedostatak malih i srednjih poduzeća u sektoru tehnologija i inovacija</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Razvijeni OPG-ovi u sektoru proizvodnje mesa i mlijeka te pčelarstva</li> <li>• Dobri preduvjeti za ekološku proizvodnju hrane</li> </ul>	
<b>UPRAVLJANJE RAZVOJEM</b>	<b>UPRAVLJANJE RAZVOJEM</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poticanje sudjelovanja na raznim edukacijama</li> <li>• Porast svijesti o mogućnostima i dostupnosti sredstava iz europskih fondova za pripremu i provedbu razvojnih projekata</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Manjak finansijskih sredstava u proračunu za provedbu razvojnih projekata</li> <li>• Nedostatak educiranih osoba za pripremu i provedbu razvojnih projekata koji se mogu financirati iz europskih fondova</li> <li>• Nedostatan broj kadrova za upravljanje razvojem</li> </ul>
<b>PRILIKE</b>	<b>PRIJETNJE</b>
<b>GEPROMETNI POLOŽAJ, PRIRODNI RESURSI I OKOLIŠ</b>	<b>GEPROMETNI POLOŽAJ, PRIRODNI RESURSI I OKOLIŠ</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mogućnost razvoja vinogradarstva i voćarstva te ostalih poljoprivrednih kultura koje omogućavaju povoljni prirodni uvjeti</li> <li>• Potencijali ruralnog i zdravstvenog turizma</li> <li>• Mogućnost sredstava iz europskih fondova za područja energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije, zaštite okoliša te kulturne baštine</li> <li>• Okrupnjavanje poljoprivrednog zemljišta</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mogućnost zagađenja lokalnih vodotokova zbog ispuštanja otpadnih voda</li> <li>• Mogućnost zagađenja zraka porastom prometa i gospodarskih aktivnosti</li> </ul>
<b>STANOVNIŠTVO, LJUDSKI RESURSI I DRUŠTVENE DJELATNOSTI</b>	<b>STANOVNIŠTVO, LJUDSKI RESURSI I DRUŠTVENE DJELATNOSTI</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mogućnosti koje nude razni programi cjeloživotnog obrazovanja</li> <li>• Blizina Zagreba, Zaboka, Krapine te Pregrade kao obrazovnih središta koji omogućuju visoko obrazovanje lokalnog stanovništva</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Neusklađenost potreba poslodavaca i tržišta rada s obrazovnim sustavom</li> <li>• Odlazak visokoobrazovanih kadrova radi blizine većih gradskih središta (Zagreb, Zabok, Krapina)</li> <li>• Nastavak trenda deruralizacije i depopulacije</li> </ul>
<b>INFRASTRUKTURA</b>	<b>INFRASTRUKTURA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sufinanciranje projekata za komunalnu infrastrukturu iz nacionalnih i EU fondova</li> <li>• Mogućnost korištenja finansijskih sredstava iz EU za rekonstrukciju,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nemogućnost priključka oko 25% kućanstava na kanalizacijski sustav zbog konfiguracije tla (postoji mogućnost nekontroliranog ispuštanja otpadnih voda u cestovne jarke i vodotokove)</li> </ul>

<p>proširenje i izgradnju javne rasvjete</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Asfaltiranje nerazvrstanih cesta</li> <li>• Izgradnja dječjeg vrtića s mogućnošću sufinanciranja iz fondova Europske unije</li> <li>• Mogućnost korištenja europskih fondova za proširenje turističkih sadržaja, uključujući biciklističke staze</li> <li>• Mogućnosti korištenja europskih fondova za unapređenje telekomunikacijske mreže</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Velik broj prijavljenih projekata (velika konkurencija) za dobivanje bespovratnih sredstava iz fondova EU</li> <li>• Ugrožena sigurnost pješaka i biciklista zbog nedostatka nogostupa na frekventnom području (od Tuheljskih Toplica do Velike Horvatske)</li> <li>• Zastarjelost elektroenergetske mreže</li> </ul>
<b>GOSPODARSTVO</b>	<b>GOSPODARSTVO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mogućnost korištenja EU fondova i nacionalnih potpora namijenjenih podizanju konkurentnosti gospodarstva</li> <li>• Blizina Zagreba kao velikog tržišta</li> <li>• Potencijal za razvoj agroturizma te proizvodnju zdrave hrane i prerađevina</li> <li>• Porast potražnje za selektivnim oblicima turizma</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Povećana konkurencija domaćim poslovnim subjektima od strane onih iz EU</li> <li>• Ograničenja mogućnosti korištenja europskih fondova za velika poduzeća</li> <li>• Velika ovisnost o Termama Tuhelj kao gospodarskom subjektu</li> <li>• Nedovoljna turistička prepoznatljivost cijele destinacije (regije)</li> </ul>
<b>UPRAVLJANJE RAZVOJEM</b>	<b>UPRAVLJANJE RAZVOJEM</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Međusobna suradnja organizacija civilnog društva i lokalne vlasti za unapređenje međunarodne suradnje kroz razne nacionalne i europske programe</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nedostatak financijskih sredstava za razvojne projekte na razini Općine i Županije</li> <li>• Nedostatna edukacija ključna za razvoj za zaposlenike lokalne uprave organizirana s viših razina</li> <li>• Nedostatak komunikacije između lokalne i državne razine</li> <li>• Spora administracija</li> <li>• Još uvijek nedovoljna decentralizacija</li> </ul>